

周辺との景観を意識しながら耐震性を向上しつつ、既存とは違うイメージの外観にしました。

Before



■建物の概要

建設地	／	長野県諏訪郡下諏訪町
築年数	／	35年(昭和56年築)
構造	／	木造軸組工法(2階建)
面積	／	1階 94.82㎡ 2階 57.14㎡
外壁	／	モルタル
基礎	／	無筋コンクリート基礎

■経緯

○当初塗装の予定だったが、無料の耐震診断を行ったところ評価が0.43という結果になり、急遽耐震リフォームに変更し、プランニングした。

耐震補強



After

■改修の概要

設計・施工	／	(有)イトウ住建
完成時期	／	平成27年9月
LaZoパネル	／	5面使用
外壁仕上げ	／	金属サイディング(1階のみ) はる一番 「銘木柄Ⅱ シャインブラック」 「切石柄Ⅱ ライトオレンジ」
施工費用	／	約330万円
助成金等	／	エコポイント15万円利用

【耐震評点】

改修前: 0.43

改修後: 0.91

